



Centre de détention de Nantes

68 Boulevard Albert Einstein
44300 NANTES

MAITRE D'OUVRAGE

D.I.S.P. Grand Ouest
Département des affaires
immobilières

18 bis rue de Châtillon
CS 23131
35 031 RENNES Cedex

MAITRE D'ŒUVRE

A.F.T.I.
29 rue de Lorient
35 000 RENNES

BUREAU D'ETUDES STRUCTURES

BA CONCEPTION
Immeuble LE LEJON
2 rue de la Croix Lormel
22190 PLERIN

OPC

BA INGENIERIE
Immeuble LE LEJON
2 rue de la Croix Lormel
22190 PLERIN



C.C.T.P. LOT 03 REVETEMENTS DE SOLS PEINTURE & REVETEMENTS MURAUX

Mise en sécurité incendie – Phase 1

DCE
Indice 0

BA CONCEPTION

Immeuble LE LEJON
2 rue de la Croix Lormel - **22190 PLERIN**
Tel : 02.96.33.44.18
Rédacteur : J. DIAMANT
Contact : jeremy.diamant@baingenierie.fr

SOMMAIRE

1. GENERALITES.....	3
1.1. OBJET DE L'OPERATION ET SITUATION.....	3
1.2. FRAIS INCLUS DANS LES PRIX	3
1.3. TEXTES DE REFERENCES	3
1.4. LIMITES DE PRESTATIONS	4
2. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES ET ETUDES.....	4
2.1. CHAPE MORTIER AVEC ISOLANT	4
2.2. RAGREAGE LIQUIDE ET CHAPE EN PREPARATION DU SUPPORT POUR TOUS LES LOCAUX CLASSES EC	4
2.3. REVETEMENTS DE SOLS	4
2.7. PEINTURE MURALE	6
Matériel	7
Matériaux et procédés	7
2.8. FAÏENCE MURALE.....	7
2.9. REMISE DES DOCUMENTS PAR L'ENTREPRISE POUR LE "DOE"	7
3. DESCRIPTION DES OUVRAGES.....	8
3.1. PREPARATION ET REPARATION DES SOLS	8
3.2. REVETEMENTS DE SOLS VINYLIQUE	9
3.3. SYSTEME D'ETANCHEITE LIQUIDE POUR LOCAUX HUMIDES CLASSES EC	9
3.4. CARRELAGE.....	9
3.5. PLINTHE CARRELAGE.....	10
3.6. BARRES DE SEUILS ET JOINTS DE DILATATION.....	11
3.7. PEINTURE MURALE.....	11
3.8. FAÏENCE MURALE.....	12
4. PROTECTION DES OUVRAGES.....	12
5. NETTOYAGE.....	12
6. LIAISON AVEC LES AUTRES CORPS D'ETAT.....	13

1. **GENERALITES**

1.1. **Objet de l'opération et Situation**

Se référer au CAHIER DES PRESCRIPTIONS COMMUNES.

1.2. **Frais inclus dans les prix**

Les prix du présent lot intègrent les sujétions dues :

- à l'occupation du domaine public si nécessaire
- à la protection des ouvrages et équipements en place
- aux autorisations administratives (occupation du domaine public, convoi exceptionnel, taxes diverses, interventions des services communaux...) ;
- à l'application de la réglementation en vigueur concernant les déchets de démolition ;
- au respect de la législation concernant l'hygiène et la sécurité des travailleurs ;
- à la réglementation locale (arrêtés municipaux et préfectoraux) ;
- à la protection pendant la durée des travaux d'ouvrages en place tels qu'alimentation d'eau, de gaz, d'électricité, de téléphone, de chauffage urbain, ainsi que les réseaux d'évacuation EU/EP... ;
- aux modes de protections collectives vis-à-vis des personnes et les protections vis-à-vis des ouvrages avoisinants ou contigus ;
- à la signalisation des abords de chantier ;
- au nettoyage quotidien du site et la réfection des ouvrages détériorés.
- aux mesures d'étalement et de confortation des ouvrages conservés si leur tenue est mise en cause au cours ou après la démolition ;
- à la gestion des déchets (gestion des bordereaux de suivi, frais de décharges...)
- étude d'exécution

L'offre de prix sera bien sûr directement liée :

- aux phasages et aux impératifs de constructions ;
- frais d'engins de levage ;
- frais constat d'huissier avant et après les travaux si nécessaire.

1.3. **Textes de références**

Les travaux satisferont aux prescriptions des normes, réglementations et prescriptions techniques en vigueur.

Les D.T.U. et documents annexes (C.C., C.C.S., Mémento, etc.), prescriptions ayant valeur du Cahier des Charges et qui donnent de façon précise :

Les prescriptions relatives aux qualités des matériaux

Les conditions de mise en œuvre des matériaux et des modalités d'exécution des ouvrages, impérativement applicables aux travaux visés par le présent descriptif, sans qu'il soit à nouveau nécessaire de le préciser dans les textes visant particulièrement tel ou tel corps d'état.

Les Avis techniques en ordre de validité.

Complémentaires aux prescriptions ci-dessus, sont applicables sur tous les ouvrages qu'ils concernent, les documents dits "Règles de Calculs D.T.U."

Les différentes Normes de l'Association Française et Normalisation (AFNOR) homologuées par l'Arrêté Ministériel se rapportant aux travaux du modèle de base.

Les règles professionnelles propres à chaque corps d'état.

De manière générale, l'entrepreneur est considéré comme maîtrisant parfaitement en tant que professionnel spécialisé, toutes les Règles, Normes, Règles de l'Art ..., régissant les travaux dont il a la charge et dont les prescriptions sont considérées comme faisant partie intégrante de son marché, qu'elles soient explicitement énoncées ou non, de même que toutes demandes du Bureau de Contrôle.

Guide de l'OPPBTP

1.4. Limites de prestations

- Protection des ouvrages existants conservés
- Relevés complémentaires et études d'exécution
- Préparation de tous les supports
- Traitements et Finitions des ouvrages

2. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES ET ETUDES

2.1. Chape mortier avec isolant

Le complexe sera soumis à l'agrément du bureau de contrôle et du Maître d'Œuvre :

Supports :

**Dalle béton après démolition par le lot gros œuvre des revêtements existants.
Carrelage existant, adhérence à vérifier avant conservation.**

Complexe :

Chape au mortier pour carrelage scellé et isolant de type TMS ou polystyrène expansé de caractéristique LnTw=18dB. Les remontées en rives de l'isolant sont à prévoir avec joint souple de désolidarisation entre plinthes et carrelage.

2.2. Ragréage liquide et chape en préparation du support pour tous les locaux classés EC

Le système d'étanchéité liquide, S.E.L classé SE3/SP3 est réalisé et composé ainsi :

Support :

Dalle béton après démolition par le lot gros œuvre des revêtements existants.
Carrelage existant, adhérence à vérifier avant conservation.
Vérification de la planimétrie des supports.

Mise en œuvre :

Préparation des supports par grattage, nettoyage et aspiration (balayage interdit) pour enlever toutes aspérités, traces de plâtre, colle, peinture, ... (voir grenailage si nécessaire)
Préparation éventuelle des zones défectueuses par produit agréé par le fabricant
Pré encollage du support avec le mortier colle agréée par le fabricant
Mise en œuvre de la chape liquide a base de résine époxy (ou synthétique) y compris suggestions d'étanchéité autour des réservations et autres points singuliers.

2.3. Revêtements de sols

Le matériau doit être produit à partir d'argiles nobles cuites à 1300°C formant une pâte unique, compacte, non gélive, non poreuse et résistante aux attaques physiques et chimiques.
Le matériau ne doit pas contenir d'additif de protection étrangers à la surface, il doit pouvoir utiliser la MARQUE de conformité à la norme EN 14411 all. G et aux normes d'application

correspondantes.

ISO 10545-2, ISO 10545-3, ISO 10545-4, ISO 10545-6, ISO 10545-8, ISO 10545-9, ISO 10545-12, ISO 10545-14, ISO 10545-13 et il doit être garanti conforme à la norme DIN 51094.

Ces normes sont garanties par le système Qualité certifié selon la norme UNI EN ISO 9001

Travaux préparatoires et conditions préalables des travaux :

A/ La pose du revêtement de sol ne peut être effectuée que si les conditions ci-après sont toutes satisfaites :

Le clos et le couvert de l'ouvrage sont réalisés

Les températures du support et de l'atmosphère doivent être au moins égales à +10°C

L'humidité ambiante et la température du support doivent être telles qu'il n'y ait pas de condensation au niveau du support (point de rosée)

Les travaux de gros-œuvre, les enduits et raccords sont secs. Les travaux d'apprêt ou de peinture (incluant les finitions) sont terminés sur les plafonds, les huisseries et les murs, à l'exclusion des plinthes qui recevront les couches de finition.

B/ La reconnaissance des supports

Avant toute intervention touchant à la préparation des supports et avant la pose des revêtements de sol, l'entreprise titulaire du lot doit effectuer la reconnaissance des supports.

La reconnaissance des supports consiste en un examen des sols et des lieux, dans et sur lesquels l'entreprise aura à travailler, pour lui permettre de déterminer si les travaux peuvent être entrepris correctement, en respectant les choix relatifs au revêtement et à sa technique de pose.

La reconnaissance n'implique aucun jugement sur le choix, la qualité et le comportement ultérieur des matériaux constitutifs du support.

Elle vise à déterminer l'état du support, en vue de définir les travaux de préparation nécessaires à la pose des revêtements de sol et à la compatibilité des travaux à entreprendre par rapport à l'état du support constaté.

Microfissures et fissures

Microfissures

Elles peuvent être révélées par mouillage de la surface.

La microfissure est d'une largeur inférieure ou égale à 0,3 mm

Un support présentant des microfissures inférieures ou égales à 0,3 mm doit recevoir un primaire avant l'application d'un enduit de préparation de sol.

Fissures

L'entreprise titulaire du lot mesure la largeur des fissures.

La pose des revêtements de sol n'est possible que s'il n'existe pas de fissures ayant une largeur supérieure à 0,3mm. Par conséquent, s'il existe des fissures d'une largeur supérieure à 0,3 mm, l'entreprise avertit le maître d'ouvrage afin qu'il commande les travaux nécessaires au traitement de ces fissures.

Le traitement des fissures d'une largeur comprise entre 0,3 mm et 1 mm est également à la charge du présent lot.

NOTE 1 : La NF DTU 53.2 P2 (CCS) précise les modalités de règlement des travaux de traitement de ces éventuelles fissures.

NOTE 2 : Le présent document ne vise pas les fissures d'une largeur supérieure à 1 mm qui sont à signaler au maître d'œuvre avant toute intervention.

Cohésion de surface

La cohésion de surface du support est vérifiée au test à la rayure (à l'aide d'un appareil de contrôle de dureté des sols).

En cas de doute, un essai d'adhérence est réalisé.

Porosité

La connaissance de la porosité est essentielle pour déterminer la nature du primaire qui sera à utiliser avant la mise en œuvre d'un enduit de préparation de sol.

Elle est déterminée en réalisant le « test à la goutte d'eau » qui consiste à déposer une goutte d'eau en surface du support et à mesurer le temps au bout duquel la goutte d'eau a disparu.

Le produit à base de caséine ou de plâtre est exclu.

C/ Mise en Œuvre

Avant la pose du revêtement de sol, l'entrepreneur effectuera un nettoyage des supports.

La pose se fera par collage en plein, avec une colle prescrite par le fabricant du revêtement, ayant un avis technique en cours de validité soit par scellement si des contraintes techniques l'imposent

Les joints de dilatation seront traités par les couvre-joints aux mêmes nus que le sol fini.

Tous les déchets, chutes, emballages, feront l'objet d'une évacuation journalière à la décharge.

Il sera prévu par l'entrepreneur la fourniture à l'utilisateur en fin de chantier d'un stock de remplacement correspondant à 2 % de la quantité mise en œuvre.

La pose du revêtement de sol se fera sur dallage en béton ou chape.

Il sera à prévoir la mise en œuvre d'une pointe de diamant avec une pente de 1% convergeant vers tous les siphons de sol et caniveaux si nécessaire.

D/ Nettoyage

Après la réalisation des joints de carrelage il sera à prévoir un nettoyage rigoureux avec des produit adaptés afin de ne pas porter atteinte à l'intégrité des équipements en acier inoxydable

NOTA IMPORTANT

Toutes rétentions d'eau ou flash au droit des cloisons est proscrit. La mise en œuvre du revêtement de sols devra garantir la convergence des fluides dans le sens opposé a toutes cloisons.

2.7. Peinture murale

Le procéder de mise en peinture doit garantir une exécution tel que et quel que soit le support. Préparation à prévoir au présent lot :

- ⇒ Ponçage de finition, surfacage et imprégnation sur enduits plâtres et dérivés.
- ⇒ Enduits pelliculaires de débullage sur béton brut et enduits hydrauliques, couches d'impression.
- ⇒ Ponçage, dépoussiérage impression sur bois

- ⇒ Révision de l'antirouille après nettoyage sur parties métalliques
- ⇒ Primaire d'accrochage après nettoyage sur supports spéciaux (galvanisation, métaux non ferreux, PVC...)

Matériel

Le matériel utilisé par l'entreprise pour l'exécution de ses travaux devra notamment répondre aux exigences suivantes :

- Être adapté en nombre et caractéristiques aux travaux envisagés et au planning d'exécution.
- Être homologué et répondre aux Normes Françaises le concernant.
- Être vérifié de manière régulière suivant les lois en vigueur par un organisme de contrôle agréé.
- Être utilisé par du personnel adapté et formé pour cet emploi.

Matériaux et procédés

De manière générale tout matériau ou procédé de type nouveau (ne possédant pas d'Avis Technique, de Cahier des Charges d'un bureau de contrôle ou dérogeant aux règles et normes en vigueur) ne pourra être employé qu'avec l'accord exprès du maître d'ouvrage et du maître d'œuvre, après présentation d'un dossier explicatif complet par l'entreprise.

Les matériaux seront mis en œuvre suivant les prescriptions du fabricant et conformément, soit à un Avis Technique en ordre de validité, soit à un Cahier des Charges établi par un bureau de contrôle.

En aucun cas, le revêtement mis en œuvre ne devra modifier ou altérer le classement au feu du support sur lequel il est appliqué.

2.8. Faïence murale

De manière générale, il sera appliqué automatiquement un système de protection à l'eau sous faïence adéquate à la nature du support et des lieux (SPEC)

Tolérance de finition

3 mm sur 2 m pour les revêtements collés.

Fourniture et pose de faïences décoratives en grés émaillé ou de qualité et de technicité équivalente.

Classement P3 toutes gammes.

Plan de calepinage à fournir par le présent lot.

Echantillons, coloris et qualité à présenter au Maître d'œuvre.

Pose à la colle agréée CSTB suivant le type de support.

Joint silicone blanc à la jonction entre appareils et faïence.

Traitement des angles sortants par baguette d'angle PVC à recouvrement.

Joint acrylique

2.9. Remise des documents par l'entreprise pour le "DOE"

Conformément aux dispositions de l'article R.4512-13 du Code du Travail et aux normes en vigueur, chaque entreprise intervenant sur un ouvrage est tenue de fournir un **DOE (Dossier des Ouvrages Exécutés,)**. Ce dossier a pour objectif de garantir la sécurité et la santé des futurs intervenants sur l'ouvrage.

À ce titre, l'entreprise doit :

1. Élaborer le DOE avant la réception de ses travaux, en y incluant toutes les informations utiles sur les interventions réalisées :
 - o Plans de localisation des installations et équipements concernés ;
 - o Description des travaux effectués et des modifications apportées ;
 - o Procédures de maintenance et d'entretien spécifiques ;
 - o Schémas et plans nécessaires à une intervention ultérieure en toute sécurité.
 - o Notices des équipements installés
 - o Certificats et attestations : Conformité aux normes et réglementations ; Attestations de contrôle technique ou de réception des équipements.
2. Transmettre le DOE au maître d'ouvrage ou à son représentant dès la fin des travaux, et avant toute réception officielle, afin qu'il puisse être intégré au DIUO (Dossier d'Intervention Ulérieure sur l'Ouvrage) complet.
3. Mettre à jour le DOE en cas de modifications ultérieures sur l'ouvrage ou sur les installations, afin que le dossier reste pertinent pour les interventions futures.
4. Respecter les obligations légales et contractuelles : la non-fourniture ou la fourniture incomplète du DOE peut engager la responsabilité de l'entreprise et entraîner des réserves lors de la réception des travaux.

Le DOE constitue un outil essentiel pour assurer la sécurité des personnels intervenant sur l'ouvrage après sa réalisation et doit être considéré comme une composante obligatoire de la documentation technique remise au maître d'ouvrage.

A minima, tous les documents techniques, procès-verbaux, plans d'exécution, manuel d'utilisation et autres documents sont à fournir en :

- 3 exemplaires papier,
- 3 clefs USB avec fichiers au format PDF et DWG (pour les plans).

3. DESCRIPTION DES OUVRAGES

3.1. Préparation et réparation des sols

Support à vérifier et limites de prestations :

Support démolis par le lot gros œuvre (dalle béton, chape, carrelage,
La vérification de la planimétrie des supports par le présent lot est un préalable obligatoire.

La prestation comprend :

- La réparation des sols par rebouchage des trous au béton et/ou mortier de réparation. La prestation comprend également le grattage, nettoyage, aspiration des aspérités (colles, plâtre, peinture, ...). Si nécessaire, prévoir un grenailage.
- Chape et isolant de compensation dans la zone sanitaire
- La préparation des sols par la mise en œuvre d'un ragréage épais (y compris primaire d'accrochage)
- La réalisation d'une SEL avec remontée en plinthes couche de protection
- Le système d'étanchéité liquide, S.E.L classé SE3/SP3 est réalisé et composé ainsi :

LOCALISATION :

(Voir plans joints DCE
Zone de l'extension PCI

3.2. Revêtements de sols Vinylique

Est à prévoir la fourniture et la pose de revêtement de sol vinylique en lès thermo-soudé. Il comporte une armature de renfort et incorpore des particules spécifiques pour limiter la glissance.

- Références : à proposer au maître d'ouvrage
- Classement UPEC : U4 P3s E3/C2
- Résistance au poinçonnement : 0,55 mm
- Isolation acoustique bruit de chocs : 18 Db (y compris colle)
- Antistatique : classe 1
- Classe d'usage 33/44
- Glissance : R10

Si le support est une dalle béton existante, il sera préalablement ragréé par le présent lot, la pose répondra aux prescriptions du Fabricant.

Après démolitions des revêtements de sols de type parquet sur lambourdes ou carrelage sur chape, le présent lot doit systématiquement la réalisation d'une chape (y compris isolant de compensation autant que nécessaire).

Sont compris les remontées en plinthes systématiques et sur surbots avec profilés d'arrêt, y compris coupes, découpes, et chutes.

Coloris : au choix du maître d'ouvrage

LOCALISATION :

(Voir plans joints DCE

Zone de l'extension PCI

3.3. Système d'Étanchéité Liquide pour locaux humides classés EC

Le système d'étanchéité liquide, S.E.L classé SE3/SP3 est réalisé et composé ainsi :

Support à vérifier :

Dalle béton ou chape après démolition par le lot gros œuvre des revêtements existants.

Carrelage existant conservé, si l'adhérence après vérification par le présent lot est acceptable, la démolition sera systématique si cloquage ou faïençage important.

La vérification de la planimétrie des supports est un préalable obligatoire.

Mise en œuvre :

Préparation des supports par grattage, nettoyage et aspiration (balayage interdit) pour enlever toutes aspérités, traces de plâtre, colle, peinture, ... (voir grenaillage si nécessaire)

Préparation éventuelle des zones défectueuses par produit agréé par le fabricant

Toile armée avec pré encollage du support avec le mortier colle agréée par le fabricant et remontée en plinthe systématique.

Mise en œuvre de la chape liquide à base de résine époxy (ou synthétique) y compris suggestions d'étanchéité autour des réservations et autres points singuliers et remontées en plinthes et remontées sur les surbots de traversée de canalisation.

LOCALISATION :

(Voir plans joints DCE

Zone de l'extension PCI

3.4. Carrelage

Produit de référence

Marque : DESVRES ou équivalent

Collections : SILICIUM – Formats: 15X15 cm, ou 20x20cm avec reliefs antidérapants

Finitions : antidérapantes

Epaisseur : 12 mm

Les produits agréés par l'inspection du travail seront privilégiés

Emplois : tous usages intérieurs comme extérieurs sols et murs ex : cuisines collectives et particulières, terrasses, halls, etc.

Caractéristiques techniques principales

Nature : Grès cérame fin vitrifié

Classement finitions Naturelle et Adoucie : NF-UPEC U4 P4S E3 C2

Normes antidérapant **PN 20 – R11 pour les douches et laveries**

Normes antidérapant **R10 pour les sanitaires et cuisines et autres locaux**

Sous face des carreaux : le dessin avec reliefs garantit une adhésion parfaite au support sol ou mur

Plinthe carrelage:

Plinthes carrelages assorties.

Nettoyage et entretien

Nettoyage en fin de chantier

Produit **non acide et Chlorés** pour éliminer totalement les résidus de ciment et des mortiers, les résidus de colle et les résidus époxy provenant des joints

Mise en œuvre

Pose double encollement

Pointe de diamant de 1% de pente au droit de chaque siphon de sol et caniveaux

Si le support est une dalle béton existante, il sera préalablement ragréé par le présent lot, la pose pourra être collée et répondra aux prescriptions du Fabricant.

Après démolitions des revêtements de sols de type parquet sur lambourdes ou carrelage sur chape, le présent lot doit systématiquement la réalisation d'une chape y compris isolante de compensation si nécessaire. De même pour les socles de surélévation des douches collectives, il appartient au présent lot de les réaliser au préalable.

Sont compris les remontées en plinthes et sur surbots systématiques avec profilés d'arrêt, y compris coupes, découpes, et chutes.

LOCALISATION :

(Voir plans joints DCE

A l'intérieur du WC de l'extension.

3.5. Plinthe carrelage

À la suite des opérations de désamiantage dans la zone de circulation, il sera procédé à la repose de plinthes en carrelage assorties à celles existantes dans les zones conservées.

Le Maître d'Ouvrage fournira à l'entreprise les références des matériaux à utiliser.

À défaut, il appartiendra à l'entreprise de proposer un modèle présentant des caractéristiques, un format et une teinte similaires à l'existant, sous réserve de validation préalable par la Maîtrise d'Ouvrage.

LOCALISATION :

(Voir plans joints DCE

Zone circulation

3.6. **Barres de seuils et Joints de dilatation**

Les joints de dilatation des structures existantes et neuves seront respectés, prolongés dans le revêtement quel qu'il soit et recouverts par des barres systématiquement en aluminium fixés par des vis inviolables. Les barres de seuils prévues pour des fréquences élevées de passage et résistantes à la circulation des chariots de transport de la nourriture (500 à 600 kg) seront systématiquement en aluminium fixées par des vis inviolables chaque fois que nécessaire.

LOCALISATION :

(Voir plans joints DCE

A l'intérieur de la zone de l'extension.

3.7. **Peinture murale**

Avant la mise en peinture l'entreprise s'assurera :

- De la protection des ouvrages déjà réalisés, l'évacuation des déchets et nettoyage quotidien
- Du nettoyage de fin de chantier afin de réceptionner des ouvrages parfaitement propres. L'entreprise intervenant après les autres corps d'états cette dernière aura à sa charge la totalité du dépoussiérage quel que soit l'ouvrage
- De la réalisation des études d'exécution
- De la réalisation des Dossier des Ouvrages Exécutés

Une fois la préparation complète des supports achevée, l'entreprise procédera à la mise en peinture ou lasure incolore sur murs béton, cloisons, doublage, plafonds, bandeaux et habillages divers en plaques de plâtre

Travaux comprenant :

Nettoyage

Dégraissage

Ratissage 1 passe,

Ponçage

Impression d'une couche de peinture primaire adaptée au support,

Application de couches de peinture dite « **velours** » jusqu'au recouvrement total du support, compris toutes sujétions raccords, rechampissage, teinte au choix suivant instructions du Maître d'œuvre

Traitement des joints de dilatations par profilé inox à soufflet

La mise en peinture des tuyauteries apparentes

LOCALISATION :

(Voir plans joints DCE)

Extension, couloir et zone de stockage du matériel sauf WC

3.8. Faïence murale

Fourniture et pose collée de revêtement mural en faïence en grès émaillé toute hauteur :
Compris toutes sujétions de pose sur cloisons en plaque de plâtre, comprenant :

- Nettoyage du support.
- Pose collée adaptée à la nature du support.
- Traitement des joints au ciment blanc.
- Protection des angles saillants, joints d'étanchéité au droit des appareils, bordures finitions et accords par profilé de jonction adapté au support en aluminium ou PVC BLANC selon la nature des faïences choisi par le maître d'ouvrage.
- Habillage des embrasures de portes.
- Toutes insertions, réservations.
- Protection des carreaux et nettoyage.
- Dimension des dalles de faïence 20 cm x 20 cm

Compris coupes, découpes, chutes

LOCALISATION :

(Voir plans joints DCE)
WC de l'extension.

4. PROTECTION DES OUVRAGES

L'attention de l'entrepreneur est particulièrement attirée sur la protection efficace qu'il doit prévoir sur les sols et plafonds, pendant l'exécution de ses travaux pour éviter toute souillure des autres parois.

L'entrepreneur du présent lot devra effectuer une reconnaissance préalable des supports et sera tenu de signaler au maître d'œuvre ceux qui ne sembleraient pas offrir une garantie suffisante pour la bonne mise en œuvre de ses matériaux.

Mesure de protection et de sécurité

Il est conseillé aux entrepreneurs de demander tout renseignement complémentaire aux différents services publics ou organismes concernés, Maître d'Œuvre avant la remise des offres et, en particulier, l'entrepreneur devra se conformer aux ordres de l'Administration de la polyclinique en ce qui concerne la sécurité de jour comme de nuit.

L'entrepreneur restera seul et entièrement responsable de tous les accidents ou dommages causés ou survenant, tant à son personnel qu'aux tiers, du fait de l'exécution de ces travaux.

Il devra prendre toutes dispositions pour que son intervention ne mette pas en péril la stabilité des ouvrages existants (vibrations, chocs) et le bon fonctionnement des ouvrages conservés notamment canalisations des bâtiments conservés.

Pendant la durée des travaux, la protection d'ouvrages conservés tels que l'alimentation d'eau, de gaz, d'électricité, de téléphone, de chauffage urbain ainsi que les réseaux d'évacuation EU/EP est à prévoir avec attention.

5. NETTOYAGE

Après exécution de l'ensemble de ses travaux l'entrepreneur devra l'enlèvement de tous ses échafaudages, délivres et matériaux, avec nettoyage parfait de l'ensemble des locaux et ouvrages exécutés.

Tout produit de nettoyage à base de chlore est formellement interdit

6. LIAISON AVEC LES AUTRES CORPS D'ETAT

L'entrepreneur devra prendre connaissance des prescriptions techniques des autres corps d'état afin de pouvoir remettre une offre en toute connaissance des travaux.

Il devra également faire part de toutes les préconisations nécessaires aux autres corps d'état pour la mise en place des différents ouvrages.

OBSERVATIONS GENERALES

Les travaux comprennent tout ce qui est indiqué au descriptif, ainsi qu'aux plans, coupes et élévations dressés par Le Maître d'œuvre.

L'entrepreneur reconnaît avoir suppléé par ses connaissances professionnelles aux détails qui auraient pu être oubliés.

Si quelques détails ou arrangements nécessaires à l'accomplissement et au parfait achèvement des ouvrages avaient été omis ou imparfaitement expliqués dans le texte du devis descriptif, la fourniture et l'exécution de ces articles sont dès à présent imposés à l'entrepreneur qui ne pourra prétendre à aucune espèce de supplément de prix, la commune intention des parties étant de prendre toutes dispositions utiles pour exécuter les ouvrages désignés selon les règles de l'art et obtenir une réalisation parfaite en tous points.

Il est spécifié également à l'entrepreneur qu'aucun matériau, autre que ceux indiqués ci-avant, ne sera mis en œuvre. S'il avait été employé d'autres matériaux que ceux prévus à l'exécution de certains ouvrages, sans accord préalable sur ceux-ci, le maître d'ouvrage se réserve le droit d'en demander la démolition, quelle qu'en soient l'importance et les conséquences pour l'entrepreneur.